AVVISO PUBBLICO N. 2021_1 PER LA VENDITA DELLE AZIONI ORDINARIE DETENUTE NELLA SOCIETÁ "FINANZIARIA CENTRALE DEL LATTE DI TORINO S.P.A." PARI AL 20% DEL CAPITALE SOCIALE

INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La Società "FCT Holding S.p.A.", a Socio Unico Comune di Torino,
con sede a Torino in Piazza Palazzo di Città n. 1, (CF 08765190015;
PEC fctspa@legalmail.it - tel. 011.01122033)
sollecita la presentazione di manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura ad evidenza pubblica di seguito descritta

- Considerato che la società "FCT Holding S.p.A.", a Socio Unico Città di Torino, partecipa per la quota pari al 20% del capitale sociale, corrispondente a n. 39.000 azioni, nella società "Finanziaria Centrale del Latte di Torino S.p.A.", avente ad oggetto *"la partecipazione in società lattiero - casearie ed alimentari in genere, il coordinamento e la gestione di tali partecipazioni e lo svolgimento di tutte le attività commerciali ed industriali connesse al settore agro-industriale"*.
  La società ha ad oggi un capitale sociale di Euro 195.000,00, interamente sottoscritto e versato, diviso in numero 195.000 azioni del valore nominale di un Euro cadauna;

- Considerato che con deliberazione del Consiglio Comunale della Città di Torino del 02 ottobre 2017 (mecc. n. 2017 03504/064) è stata approvata la "REVISIONE STRAORDINARIA DELLE PARTECIPAZIONI EX ARTICOLO 24, DECRETO LEGISLATIVO 19 AGOSTO 2016 N. 175 E S.M.I. - RICOGNIZIONE PARTECIPAZIONI POSSEDUTE" nella quale, per la società suindicata, è stata deliberata l'alienazione della partecipazione;

- Considerato che in esecuzione del citato provvedimento:
  - in data 29 gennaio 2018 è stata pubblicata la Gara n. 12/2018 per la ricerca degli advisors finanziari cui conferire l'incarico per le valutazioni di stima delle partecipazioni oggetto delle misure di razionalizzazione/alienazione deliberate, tra le quali quella riferita alla società in oggetto; tale incarico è stato conferito alla società "Praxi S.p.A." la quale ha redatto perizia di stima, asseverata in data 11 giugno 2018, portante le seguenti conclusioni: *"il valore della partecipazione del 20,00% del Capitale Sociale della FINANZIARIA CENTRALE DEL LATTE DI TORINO S.p.A. detenuta dalla società FINANZIARIA CITTA' DI TORINO HOLDING S.p.A. ammonta a Euro 9.262.206,00 ovvero pari ad Euro 237,49 per azione";*
  - in data 20 giugno 2018, è stato pubblicato l'Avviso di Gara n. 60/2018 avente ad oggetto la vendita delle quote azionarie in argomento; tale gara è stata dichiarata deserta in data 12 luglio 2018;

- Considerato che, non essendo stato possibile alienare la partecipazione, alla data del 30 settembre 2018 si è determinato l'obbligo di liquidazione della quota nella misura del 20% e che pertanto "FCT Holding S.p.A.", con nota prot. 427 del 28 novembre 2018, ha formalmente richiesto alla società "Finanziaria Centrale del Latte di Torino S.p.A." l'avvio del procedimento previsto dall'art. 24, comma 5, del D.lgs. n. 175/2016 e s.m.i.;

- Considerato che, con deliberazione del Consiglio Comunale del 10 dicembre 2018 (mecc. 2018 05800/064), avente ad oggetto il Piano di razionalizzazione periodica delle partecipazioni alla data del 31 dicembre 2017, la Città di Torino ha confermato, per la società in oggetto, l'alienazione della partecipazione, già deliberata in occasione della Revisione Straordinaria;

- Considerato che, in seguito all'entrata in vigore dell'articolo 24, comma 5 bis, del D.lgs. n. 175/2016, con nota prot. 218 dell'8 maggio 2019, è stato comunicato alla società "Finanziaria

Centrale del Latte di Torino S.p.A." che l'attuazione della procedura di liquidazione richiesta era stata ritenuta superata, atteso che la predetta disposizione normativa rinviava al 2021 la possibilità di conseguire la liquidazione in denaro della quota;

- Considerato che, nel tempo intercorso dal Piano approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 10 dicembre 2018 (mecc. 2018 05800/064), è inoltre intervenuto il provvedimento della Giunta Comunale del 05 febbraio 2019 (mecc. 2019 00426/064), con il quale la Città di Torino, nel contesto delle attività finalizzate alla razionalizzazione delle società partecipate, ha deliberato di dare corso agli approfondimenti necessari con il fine di proporre successivamente al Consiglio Comunale l'eventuale ulteriore riassetto delle partecipazioni societarie, nonché la loro più corretta allocazione fra la Città di Torino e la società FCT Holding S.p.A.;

- Considerato che, con provvedimento del 16 settembre 2019 (n. mecc. 2019 03308/064), il Consiglio Comunale ha deliberato, tra l'altro, di autorizzare, subordinatamente ad una serie di verifiche e presupposti, il trasferimento a favore della Città di Torino della partecipazione detenuta da "FCT Holding S.p.A." nella società "Finanziaria Centrale del Latte di Torino S.p.A." al valore di perizia, trattandosi di partecipazione che richiedeva uno specifico monitoraggio con riferimento ai presupposti per il mantenimento;

- Considerato che, preso atto di quanto sopra, con deliberazione del Consiglio Comunale del 16 dicembre 2019 (mecc. n. 2019 05432/064), avente ad oggetto il Piano di razionalizzazione periodica delle partecipazioni possedute alla data del 31 dicembre 2018, la Città di Torino ha ritenuto di procedere con la dismissione della partecipazione, pari al 20% del capitale sociale, detenuta "FCT Holding S.p.A." nella società "Finanziaria Centrale del Latte di Torino S.p.A." al valore di perizia come indicato nel provvedimento (n. mecc. 2019 03308/064) e di confermare la volontà di non avvalersi della facoltà di non alienare la partecipazione, ciò in adempimento all'indicazione data dalla Corte dei Conti Sez. Controllo Regione Valle d'Aosta n. 7/2019/PAR, e pertanto di coltivare il recesso ai sensi dell'art. 24 c. 5 del TUSP;

- Considerato che con deliberazione del Consiglio Comunale del 23 dicembre 2020 (n. mecc. 2020 02728/064), avente ad oggetto il Piano di razionalizzazione periodica delle partecipazioni alla data del 31 dicembre 2019, la Città di Torino ha confermato la volontà di dismettere la partecipazione;

- Considerato che alla data dell'11 febbraio 2021 è stato aggiornato, con apposita perizia di aggiornamento, il valore della partecipazione detenuta da FCT nella Società in oggetto e che **ad oggi esso è pari ad Euro 5.000.000,00 (cinquemilioni/00),**

Tutto ciò premesso,
con la presente si rende noto che, in esecuzione dei predetti provvedimenti deliberativi,

FCT Holding S.p.A.

invita

a presentare la propria manifestazione di interesse per l'acquisizione di n. 39.000 (trentanovemila) azioni ordinarie della società "Finanziaria Centrale del Latte di Torino S.p.A." - lotto unico - costituenti il 20% (venti per cento) del capitale sociale della società stessa per un prezzo a base di acquisto non inferiore alla base d'asta di cui infra.

ART. 1 - ENTE PROCEDENTE
FCT Holding S.p.A., Piazza Palazzo di Città n. 1 – 10122 Torino (TO)
C.F.: 08765190015
Tel.: 011.01122033
Indirizzo di posta elettronica certificata: fctspa@legalmail.it

ART. 2 - OGGETTO

La vendita sarà effettuata in un unico lotto, non frazionabile, ed ha come oggetto n. 39.000 azioni pari al 20% (venti per cento) del capitale sociale di "Finanziaria Centrale del Latte di Torino S.p.A.". Conseguentemente saranno considerate non idonee e non ammissibili eventuali offerte condizionate e/o formulate con riferimento ad una parte e non alla totalità della partecipazione oggetto di cessione od offerte espresse in modo indeterminato o incomplete.

L'importo a base di gara per l'offerta è pari ad Euro 5.000.000,00 (cinquemilioni/00), come da valutazione di stima asseverata in data 11 febbraio 2021 dal perito incaricato da "FCT Holding S.p.A.".

Rispetto ad esso non sono ammesse offerte in diminuzione.

L'aggiudicazione avverrà in base al metodo delle offerte segrete di cui all'art. 73, comma 1, lett. c), del R.D. 827/1924, al prezzo offerto più alto, ai sensi dell'art. 76 del R.D. 827/1924.

In caso di parità di offerte tra due o più concorrenti, tutti in possesso dei necessari requisiti, si applicherà l'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

Si precisa che il presente Avviso costituisce invito a offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione al pubblico risparmio ai sensi D.lgs. 24 febbraio 1998 n. 58 e s.m.i..

Il presente Avviso, la ricezione di eventuali offerte e la procedura in seguito disciplinata non comportano per "FCT Holding S.p.A." alcun obbligo o impegno d'alienazione nei confronti di eventuali offerenti e, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione.

Oneri e spese relativi al trasferimento e girata delle azioni, nonché eventuali spese professionali, contrattuali e di imposte, ivi comprese le spese per la procedura di gara, saranno posti a carico dell'aggiudicatario.

Le spese sostenute per la procedura di gara dovranno essere rimborsate a "FCT Holding S.p.A." all'atto del trasferimento delle azioni.

ART. 3 - SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

Non sono ammesse manifestazioni di interesse in nome e per conto di terzi o per persona da nominare.

La vendita sarà effettuata ad un acquirente singolo o a più acquirenti, qualora questi ultimi presentino un'offerta congiunta.

Nell'ipotesi di offerta congiunta, i partecipanti devono indicare nell'offerta la quota che ciascuno di essi intende acquistare.

Possono presentare manifestazione di interesse i soggetti che dispongono della capacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione, ai sensi degli artt. 32 ter e quater c.p. e degli artt. 14-16 D.lgs. 231/2001, e non incorrono in cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 D.lgs. 159/2011 o in tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, D.lgs. cit., fermo restando quanto previsto dagli artt. 88, comma 4, e 92, commi 2 e 3, D.lgs. cit. con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informative antimafia e quanto previsto dall'art. 34 bis, commi 6 e 7, del D.lgs. cit..

Il possesso dei requisiti di cui sopra sarà oggetto di dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/00 e sarà poi oggetto di verifica da parte di "FCT Holding S.p.A.".

L'accertamento della non veridicità di quanto dichiarato dall'aggiudicatario comporterà la decadenza dall'aggiudicazione, nonché il mancato trasferimento delle azioni, per fatto a lui imputabile, ferma restando l'adozione dei provvedimenti previsti dalla normativa vigente.

ART. 4 - RICHIESTA DI CHIARIMENTI

Eventuali richieste di chiarimenti potranno essere inviate al seguente indirizzo PEC: fctspa@legalmail.it entro le ore 12,00 del **24 febbraio 2021** e sul sito di "FCT Holding S.p.A." https://www.fctspa.it/gare-e-appalti verranno pubblicate, in forma anonima ed aggregata, le risposte entro il termine del **03 marzo 2021.**

"FCT Holding S.p.A." si riserva di comunicare in tempo utile eventuali errori, contrasti e/o carenze del presente Avviso, della Documentazione Complementare e/o di correggere e/o integrare tali atti.

ART. 5 - MODALITÁ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

I soggetti - di cui all'art. 3 del presente Avviso - dovranno far pervenire la propria Manifestazione di Interesse a pena di esclusione in un Plico, debitamente chiuso, sigillato e firmato sui lembi di chiusura recante la denominazione e l'indirizzo del proponente con la seguente dicitura "Contiene Manifestazione di Interesse per l'acquisto della partecipazione azionaria in FINANZIARIA CENTRALE DEL LATTE DI TORINO S.P.A.".

Tale Plico dovrà contenere la BUSTA 1 secondo il modello Allegato A – "Istanza" chiusa, sigillata e firmata sui lembi di chiusura recante la dicitura "BUSTA 1 – Istanza" nonché il nominativo del concorrente.

Tale Plico dovrà essere indirizzato all'**UFFICIO PROTOCOLLO GENERALE DELLA CITTÀ DI TORINO (SERVIZIO AFFARI GENERALI NORMATIVE – FORNITURE E SERVIZI), Piazza Palazzo di Città n. 1 – 10122 Torino**, e dovrà pervenire, pena l'esclusione, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 17 marzo 2021.**

Il plico potrà essere presentato, nel rispetto del termine perentorio suindicato, esclusivamente mediante consegna a mano e/o tramite corriere all'Ufficio Protocollo Generale della Città di Torino, con il seguente orario di ricevimento: dal lunedì al giovedì dalle ore 8.30 alle ore 16.00, il venerdì dalle ore 8.30 alle ore 14.00.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della "FCT Holding S.p.A." ove, per disguidi postali o di altra natura, lo stesso non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione farà fede unicamente il timbro dell'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Torino, con l'attestazione del giorno e dell'ora di arrivo (l'orario sarà riportato qualora la busta sia recapitata l'ultimo giorno utile per la presentazione).

Non sono ammesse altre modalità di presentazione delle domande.

L'Istanza, secondo il modello A, contenuta nella BUSTA 1, redatta in bollo, esclusivamente in lingua italiana, indirizzata a "FCT Holding S.p.A.", sottoscritta dal legale rappresentante dell'offerente, unitamente a copia non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi dell'art. 38, c. 3, D.P.R. 20 dicembre 2000 n. 445, dovrà contenere a pena di esclusione:

- l'indicazione del soggetto interessato con l'attestazione del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- la dichiarazione attestante di aver preso visione della DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE indicata al punto 4 dell'Invito a presentare manifestazione di interesse;
- solo per le persone fisiche: la dichiarazione di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili e politici nello Stato di appartenenza o di provenienza;
- solo per le persone giuridiche e gli enti: la dichiarazione di avere tutti i poteri necessari ad impegnare la persona giuridica o l'ente di cui si dichiara rappresentante;
- la dichiarazione di disporre della capacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione, ai sensi degli artt. 32 ter e quater c.p. e degli artt. 14-16 D.lgs. 231/2001, e di non incorrere in cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 D.lgs. 159/2011 o in tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, D.lgs. cit., fermo restando quanto previsto dagli artt. 88, comma 4, e 92, commi 2 e 3, D.lgs. cit. con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informative antimafia e quanto previsto dall'art. 34 bis, commi 6 e 7, del D.lgs. cit.;
- i documenti giustificativi dei poteri del sottoscrittore della dichiarazione.

"FCT Holding S.p.A." si riserva, in ogni caso, la facoltà di non addivenire alla vendita per ragioni che dovessero eventualmente sopravvenire; in tal caso gli offerenti non potranno vantare alcun diritto, anche a titolo di indennizzo ovvero di ordine risarcitorio per danno emergente e/o lucro cessante o comunque conseguente al presente Avviso.

ART. 6 - INVIO DELLA LETTERA D'INVITO
La vendita delle azioni sarà successivamente oggetto di apposita procedura di gara in conformità al disposto normativo dell'art. 10 T.U.S.P..
I soggetti che risulteranno in possesso dei requisiti di partecipazione riceveranno lettera d'invito alla procedura di vendita.
Il presente Avviso è quindi finalizzato **esclusivamente** ad acquisire manifestazioni di interesse all'acquisto delle azioni detenute nella società "Finanziaria Centrale del Latte di Torino S.p.A.".

ART. 7 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DEL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI
Il Responsabile del Procedimento è l'Amministratore Unico pro tempore di "FCT Holding S.p.A.", Dott. Francesco ORIOLO.

Per ulteriori informazioni gli interessati potranno rivolgersi a "FCT Holding S.p.A." al seguente recapito:
PEC: fctspa@legalmail.it

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti il presente avviso e per l'eventuale successiva definizione degli atti conseguenti per la conclusione del procedimento.
Titolare del trattamento dei dati è "FCT Holding S.p.A.", Piazza Palazzo di Città n. 1 – 10122 Torino e il responsabile del trattamento è il Dott. Francesco ORIOLO.

Il presente avviso, unitamente al modello predisposto da presentare per la dichiarazione di interesse, è consultabile e scaricabile dal sito internet di "FCT Holding S.p.A." al seguente indirizzo https://www.fctspa.it/gare-e-appalti.

Torino, 15 febbraio 2021

In originale f.to
L'AMMINISTRATORE UNICO
Dott. Francesco ORIOLO

ELENCO ALLEGATI

1. Allegato A: Istanza.